

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 2.3.2022 20:30:54

Název účetní jednotky: Město Kraslice

Sídlo: nám. 28.října 1438
358 20 Kraslice

Právní forma: obec

Předmět činnosti: pronájem a správa vlastních nebo pronaj. nemovitostí

IČO : 00259438

Kontaktní osoba:

I. Doplňující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou

I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 2.3.2022 20:30:54

Název účetní jednotky: Město Kraslice

Sídlo: nám. 28.října 1438

358 20 Kraslice

Právní forma: obec

Předmět činnosti: pronájem a správa vlastních nebo pronaj. nemovitostí

IČO : 00259438

Kontaktní osoba:

J. Doplnující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

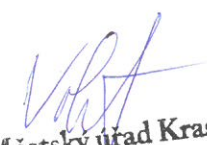
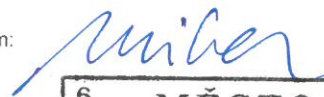
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou

J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou

Podpisový záznam:



Městský úřad Kraslice
Odbor ekonomiky a financí
(9)

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 2.3.2022 20:30:54

Název účetní jednotky: Město Kraslice

Sídlo: nám. 28.října 1438
358 20 Kraslice

Právní forma: obec

Předmět činnosti: pronájem a správa vlastních nebo pronaj. nemovitostí

IČO : 00259438

Kontaktní osoba:

Pozemky

H. Doplňující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	127 866 132,06		127 866 132,06	129 134 378,98
H.1.	Stavební pozemky	946 450,08		946 450,08	1 003 194,02
H.2.	Lesní pozemky	38 303 502,34		38 303 502,34	38 311 269,54
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	6 896 329,73		6 896 329,73	6 952 627,51
H.4.	Zastavěná plocha	1 344 125,11		1 344 125,11	1 344 908,71
H.5.	Ostatní pozemky	80 375 724,80		80 375 724,80	81 522 379,20

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 2.3.2022 20:30:54

Název účetní jednotky: Město Kraslice
Sídlo: nám. 28.října 1438
358 20 Kraslice

Právní forma: obec

Předmět činnosti: pronájem a správa vlastních nebo pronaj. nemovitostí

IČO : 00259438

Kontaktní osoba:

Stavby

G. Doplňující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	178 369 256,39	43 802 735,00	134 566 521,39	133 522 867,98
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	42 956 465,49	15 738 368,00	27 218 097,49	24 066 286,08
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	62 601 754,91	12 795 384,00	49 806 370,91	50 473 090,91
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	5 234 200,84	967 859,00	4 266 341,84	4 356 143,84
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	12 242 406,12	2 551 964,00	9 690 442,12	9 861 994,12
G.5.	Jiné inženýrské sítě	50 193 177,66	10 632 375,00	39 560 802,66	40 635 877,66
G.6.	Ostatní stavby	5 141 251,37	1 116 785,00	4 024 466,37	4 129 475,37

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 2.3.2022 20:30:54

Název účetní jednotky: Město Kraslice

Sídlo: nám. 28.října 1438
358 20 Kraslice

Právní forma: obec

Předmět činnosti: pronájem a správa vlastních nebo pronaj. nemovitostí

IČO : 00259438

Kontaktní osoba:

Ostatní fondy

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	25 446 422,09
G.II.	Tvorba fondu	39 898 406,07
	1. Přebytky hospodaření z minulých let	
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	39 898 406,07
	4. Ostatní tvorba fondu	
G.III.	Čerpání fondu	5 126 171,00
G.IV.	Konečný stav fondu	60 218 657,16

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 2.3.2022 20:30:54

Název účetní jednotky: Město Kraslice
Sídlo: nám. 28.října 1438
358 20 Kraslice
Právní forma: obec
Předmět činnosti: pronájem a správa vlastních nebo pronaj. nemovitostí
IČO : 00259438

Kontaktní osoba:

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 2.3.2022 20:30:54

Název účetní jednotky: Město Kraslice

Sídlo: nám. 28.října 1438
358 20 Kraslice

Právní forma: obec

Předmět činnosti: pronájem a správa vlastních nebo pronaj. nemovitostí

IČO : 00259438

Kontaktní osoba:

E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 2.3.2022 20:30:54

Název účetní jednotky: Město Kraslice
Sídlo: nám. 28.října 1438
358 20 Kraslice

Právní forma: obec

Předmět činnosti: pronájem a správa vlastních nebo pronaj. nemovitostí

IČO : 00259438

Kontaktní osoba:

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 2.3.2022 20:30:54

Název účetní jednotky: Město Kraslice

Sídlo: nám. 28.října 1438

358 20 Kraslice

Právní forma: obec

Předmět činnosti: pronájem a správa vlastních nebo pronaj. nemovitostí

IČO : 00259438

Kontaktní osoba:

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 2.3.2022 20:30:54

Název účetní jednotky: Město Kraslice
Sídlo: nám. 28.října 1438
358 20 Kraslice

Právní forma: obec

Předmět činnosti: pronájem a správa vlastních nebo pronaj. nemovitostí

IČO : 00259438

Kontaktní osoba:

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

5,00

Organizace má následující majetek charakteru kulturních památek, který je podle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví oceněn na hodnotu 1 Kč (vykázáno na ř. A.II.2 Rozvahy).

" Zřícenina hradu Hausberg

" Smírčí kříž Kostelní

" Pamětní kříž Sněžná

Organizace má následující majetek charakteru kulturních památek, který je podle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví oceněn na hodnotu 1 Kč (vykázáno na ř. A.II.3 Rozvahy).

" Mariánský sloup se sochou Panny Marie Immaculaty

" Kaple Sněžná na p.p.č. 1413

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

8 918 900,00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

508 377 300,00 Kč

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 2.3.2022 20:30:54

Název účetní jednotky: Město Kraslice

Sídlo: nám. 28. října 1438

358 20 Kraslice

Právní forma: obec

Předmět činnosti: pronájem a správa vlastních nebo pronaj. nemovitostí

IČO : 00259438

Kontaktní osoba:

C. Doplňující informace k položkám rozvahy ""C.I.1. Jméni účetní jednotky"" a ""C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	7 896 126,05	2 705 931,50
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věcné a časové souvislosti	3 220 337,38	3 435 206,42

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 2.3.2022 20:30:54

Název účetní jednotky: Město Kraslice
Sídlo: nám. 28.října 1438
358 20 Kraslice

Právní forma: obec

Předmět činnosti: pronájem a správa vlastních nebo pronaj. nemovitostí

IČO : 00259438

Kontaktní osoba:

B.1. Informace podle § 66 odst.6

B.2. Informace podle § 66 odst.8

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 2.3.2022 20:30:54

Název účetní jednotky: Město Kraslice

Sídlo: nám. 28.října 1438

358 20 Kraslice

Právní forma: obec

Předmět činnosti: pronájem a správa vlastních nebo pronaj. nemovitostí

IČO : 00259438

Kontaktní osoba:

A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrcce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 2.3.2022 20:30:54

Název účetní jednotky: Město Kraslice
Sídlo: nám. 28.října 1438
358 20 Kraslice

Právní forma: obec

Předmět činnosti: pronájem a správa vlastních nebo pronaj. nemovitostí

IČO : 00259438

Kontaktní osoba:

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 2.3.2022 20:30:54

Název účetní jednotky: Město Kraslice

Sídlo: nám. 28.října 1438
358 20 Kraslice

Právní forma: obec

Předmět činnosti: pronájem a správa vlastních nebo pronaj. nemovitostí

IČO : 00259438

Kontaktní osoba:

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	662 963 216,62	654 986 405,68

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 2.3.2022 20:30:54

Název účetní jednotky: Město Kraslice
Sídlo: nám. 28.října 1438
358 20 Kraslice

Právní forma: obec

Předmět činnosti: pronájem a správa vlastních nebo pronaj. nemovitostí

IČO : 00259438

Kontaktní osoba:

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
12.	Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů		40 086,09	4 536 823,14
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	40 086,09	4 536 823,14
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	967		
8.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky		490 000,00	490 000,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	490 000,00	490 000,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podm. záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon., výk. nebo soud.	978		
8.	Dlouh. podm. záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon., výk. nebo soud.	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	986		

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 2.3.2022 20:30:54

Název účetní jednotky: Město Kraslice
Sídlo: nám. 28.října 1438
358 20 Kraslice

Právní forma: obec

Předmět činnosti: pronájem a správa vlastních nebo pronaj. nemovitostí
IČO : 00259438

Kontaktní osoba:

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			656 378 762,34	644 055 214,35
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek		901	46 755,10	68 655,30
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek		902	1 919 455,20	1 872 893,93
3. Vyřazené pohledávky		905	5 991 036,32	6 043 588,98
4. Vyřazené závazky		906		
5. Ostatní majetek		909	648 421 515,72	636 070 076,14
P.II. Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů				
1. Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů		911		
2. Kr. podm. závazky z předfin. transferů		912		
3. Kr. podm. pohledávky ze zahrani. transferů		913		
4. Kr. podm. závazky ze zahrani. transferů		914		
5. Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů		915		
6. Ostatní kr. podm. závazky z transferů		916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou				
1. Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou		921		
2. Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou		922		
3. Krátkodobé podm. pohl. z důvodu užívání maj. jinou os. na základě sml. o výpůjčce		923		
4. Dlouhodobé podm. pohl. z důvodu užívání maj. jinou os. na základě sml. o výpůjčce		924		
5. Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů		925		
6. Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů		926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky			7 034 368,19	6 884 368,19
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku		931		
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku		932	3 520 000,00	3 520 000,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv		933		
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv		934		
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní		939		
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní		941		
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům		942		
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům		943	1 975 925,79	1 825 925,79
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění		944		
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění		945	1 538 442,40	1 538 442,40
11. Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení		947		

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 2.3.2022 20:30:54

Název účetní jednotky: Město Kraslice
Sídlo: nám. 28.října 1438
358 20 Kraslice

Právní forma: obec

Předmět činnosti: pronájem a správa vlastních nebo pronaj. nemovitostí

IČO : 00259438

Kontaktní osoba:

A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.

A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

Nedošlo ke změnám.

A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

Zásoby - pořizovací cena, způsob účtování B;

Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 3 do 40 tis. Kč

Drobný dlouhodobý majetek nehmotný- v pořizovací ceně od 7 do 60 tis. Kč

Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností - ve skutečných pořizovacích nákladech, v aktuálním roce nebyl pořízen dlouhodobý majetek vlastní činností.

Majetek bezúplatně předaný je zařazen v cenách dle evidence převodce.

Majetkové podíly jsou oceněny dle §25 zák. o účetnictví - tj. pořizovací cenou, ne hodnotou dle Znaleckého posudku či hodnoty dle zápisu v Obchodním rejstříku nebo nominální hodnotou.

Odpisový plán: Účetní jednotka provádí účetní odpisy. Odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČÚS 708 s výjimkami konkrétních majetkových položek.

Peněžní fondy jsou účtovány rozvahově (přes účet 401 a 419).

Ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji, účtování na podrozvaze a účtování o rezervách je jen v případě dosažení hranice významnosti, kdy za významný rozdíl účetní jednotka považuje rozdíl reálné hodnoty od účetní ve výši 260 tis. Kč.