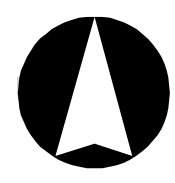


# Změna č. 5 ÚP Bublava

Návrh



Kamenáč

Tři skalky

SRN

Rakušan

SRN

Vršina

Olověný vrch

### PLOCHY PŘESTAVBY

- P2 - plocha smíšeného využití - za Policí 1
- P3 - rodinné domy - za Policí do kopce
- P4 - sportovní areál - u fotbalového hřiště
- P15 - služby - u záchranného parkoviště
- P17 - hromadná rekreace - proti penzionu Bublava
- P19 - plocha smíšeného využití - pod silnicí
- P69 - rozšíření parkovací odstavň plochy v centru obce
- P70 - rodinné domy - pod hřištěm
- P71 - objekt pro obsluhu Krušnohorské lyžařské magistráty
- P72 - rodinné domy - centrum obce východ
- P73 - plocha sídelní zeleně na veřejném prostranství centrum obce východ
- P74 - plocha smíšené rekreace - rozšíření rozv.pl.Z64
- P75 - plocha rekreace hromadná - specifická - kemповé karavanové stání u fotbalového hřiště
- P76 - rozšíření sportovního areálu u fotbalového hřiště
- P77 - rozšíření odstavň plochy - parkovací stání u fotbalového hřiště
- P78 - rodinné domy - za policí
- P79 - plocha dopravní infrastruktury - silniční pro rozšíření komunikace
- P80 - odstavň plocha - Na kopečku
- P81 - plocha občanského vybavení - naproti policii
- P82 - plocha smíšené rekreace - dolní Bublava
- P83 - plocha smíšená obytná - centra obce - rozšíření pl. P54 - pod rybníkem
- P84 - plocha smíšená obytná - centra obce - za školou
- P85 - plocha sídelní zeleně soukromé - za školou
- P86 - plocha smíšené rekreace - dolní Bublava 17
- P87 - rodinné domy - za policí 1
- P88 - rodinné domy - za policí do kopce
- P89 - rodinné domy - pod silnicí
- P90 - plocha rekreace hromadná - naproti penzionu Bublava

### ZASTAVITELNÉ PLOCHY

- Z8 - plocha smíšeného využití - za Policí 2
- Z9 - areál agroturistiky - k hranici
- Z11 - plocha smíšeného využití - pod fotbal. hřištěm
- Z23 - zahrada pro charu - nad fotbalovým hřištěm
- Z27 - plocha smíšeného využití - pod bývalou lesní školkou
- Z40 - chaty - nad Švédským potokem "poslední"
- Z47 - plocha smíšeného využití - nad Švédským potokem
- Z48 - plocha smíšená městská - nad rybníkem
- Z49 - rozšíření ploch smíšeného využití areálu - RVES
- Z62 - plocha smíšené rekreace - dolní Bublava 3
- Z63 - dětský letní tábor - dolní Bublava
- Z66 - plocha smíšené rekreace - dolní Bublava jihozápad
- Z67 - plocha sídelní zeleně na veřejném prostranství pro kontejnerové stání
- Z68 - odstavň plocha - nad Švédským potokem
- Z69 - rodinné domy - nad Švédským potokem
- Z70 - chaty - nad fotbalovým hřištěm
- Z71 - chata - nad fotbalovým hřištěm
- Z72 - chaty - pod horním vodojemem
- Z73 - parkovací - odstavň plocha v návaznosti na nástupní místo na Krušnohorskou lyžařskou magistrátu
- Z74 - objekt pro obsluhu Krušnohorské lyžařské magistráty
- Z75 - občanské vybavení - sport - rozšíření pl. Z65
- Z76 - rekreace hromadná - specifická - kemповé karavanové stání u fotbalového hřiště
- Z77 - chaty - pod fotbalovým hřištěm
- Z78 - rodinné domy - za policí
- Z79 - rozšíření chaty - nad Švédským potokem
- Z80 - rodinné domy - nad fotbalovým hřištěm
- Z81 - plocha smíšeného využití - u záchranné stanice živočichů
- Z82 - rodinné domy - za policí
- Z83 - rodinné domy pod fotbalovým hřištěm
- Z84 - rodinné domy pod bývalou lesní školkou
- Z85 - rodinné domy - nad Švédským potokem
- Z86 - rodinné domy - nad rybníkem
- Z87 - plocha občanského vybavení - agroturistika - k hranici
- Z88 - plocha občanského vybavení - agroturistika - u farmy Bublava
- Z89 - plocha občanského vybavení - agroturistika - dolní Bublava
- Z90 - záchranná stanice hendikepovaných zvířat - severně nad farmou Bublava
- Z91 - rozšíření zázemí u chaty (Z3)
- Z92 - rozšíření zázemí u chaty (Z1)
- Z93 - rozšíření zázemí u chaty (Z2)
- Z94 - rozšíření zázemí u chaty (Z23)

### PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV

- R5 - územní rezerva smíšeného využití - nad Švédským potokem
- R6 - územní rezerva rodinné domy - centrum

### SEZNAM KORIDORŮ

CPZ-D01 - koridor dopravní infrastruktury pro Krušnohorskou lyžařskou magistrátu, úsek Boží Dar - Kraslice, ZÚR KK ozn. D300

### Legenda

- jevy navrhované
- hranice zastavěného území k 31.03.2023
- hranice pozemků dle katastrální mapy
- dělení pozemků dle katastrální mapy
- KORIDOR PLOŠNÉ VYMEZENÍ
- koridor z nadřazené dokumentace
- PLOCHY PODLE VÝZNAMU
- Z66 zastavitelné plochy
- P69 plochy přestavby
- ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
- biocentrum - funkční
- hranice ploch s rozdílným způsobem využití
- PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ stabilizované plochy
- OX občanské vybavení - agroturistika (OX.1)
- BV bydlení - venkovské
- SV smíšené bydlení - venkovské (SV.1)
- SR smíšené bydlení - rekreační
- RH rekreace - hromadná (RH)
- RI rekreace - individuální
- NL plochy lesní
- PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ plochy změn
- OV občanské vybavení - veřejné infrastruktury
- OK občanské vybavení - komerční
- OS občanské vybavení - sport (OS.1)
- OX občanské vybavení - agroturistika, specifické služby (OX.1, OX.2)
- BV bydlení - venkovské
- SC smíšené bydlení - centra obce
- SR smíšené bydlení - rekreační
- RH rekreace - hromadná (RH, RH.4)
- RI rekreace - individuální
- DS dopravní infrastruktura - silniční (DS, DS.2)
- ZV sídelní zeleně na veřejných prostranstvích (ZV.1, ZV.2)
- ZS sídelní zeleně soukromá

### Legenda

- jevy rušené
- jevy rušené v celém rozsahu, částečném rozsahu či jen textově úprava legendy
- hranice zastavěného území stanovená k datu 30.7.2007
- RH.3 popis plochy s rozdílným způsobem využití
- PLOCHY PODLE VÝZNAMU
- Z8 zastavitelné plochy
- P2 plochy přestavby
- R5 plochy územních rezerv
- NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- N11 plochy změn v nezastavěném území
- ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
- hranice ÚSES

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kaskova	odpovědný projektant Ing. arch. A. Kaskova	kreslil I. Jatišová	datum VI./2023
Kraj Obec s rozš. působ.	Kraslice	Podřizovatel M&U Kraslice	stupeň Návrh
obsah			č.zak. 2303 - I.
ZMĚNA Č. 5 ÚP BUBLAVA			výkres číslo n2A
Návrh			měřítko 1:5 000
Hlavní výkres			