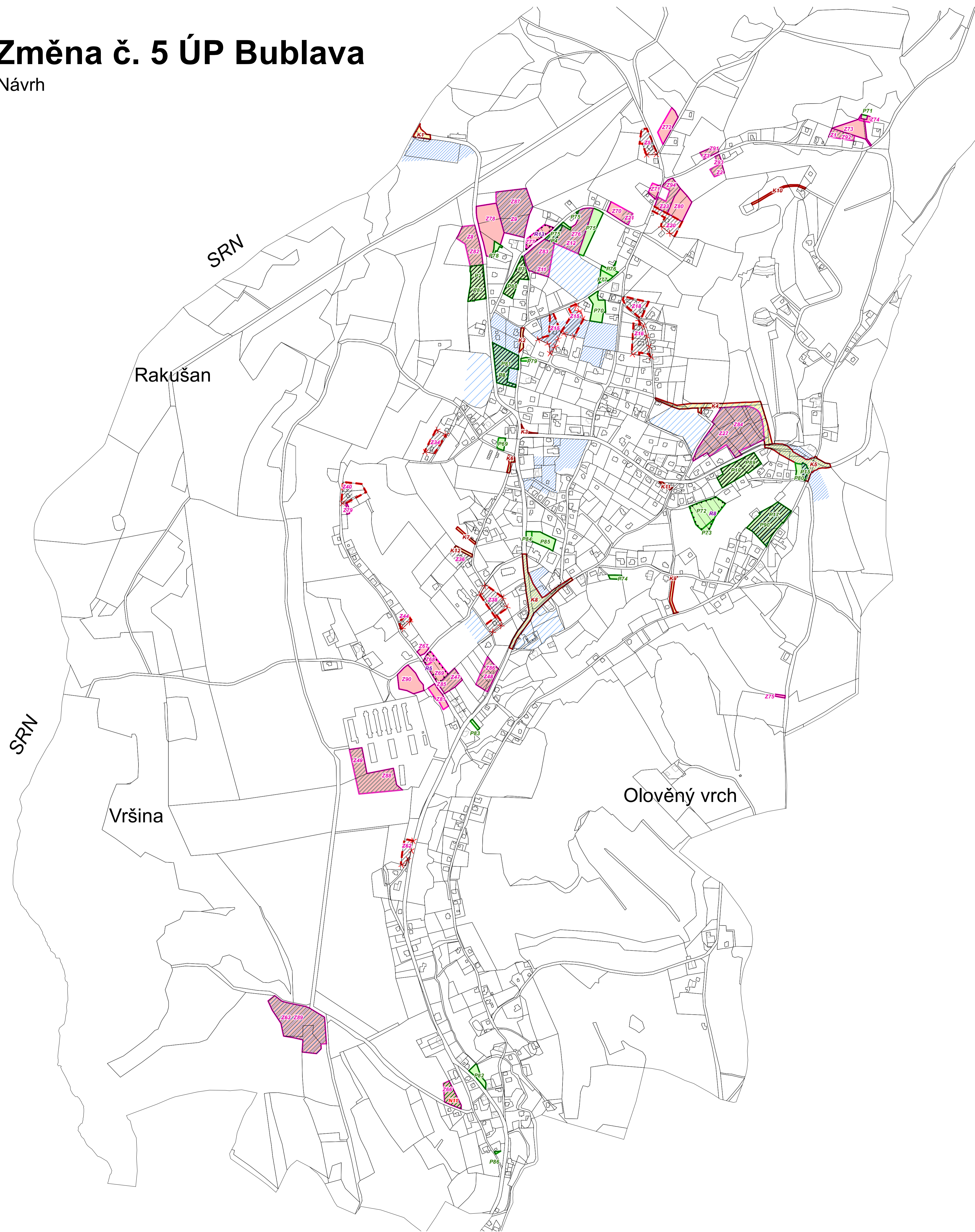


Změna č. 5 ÚP Bublava

Návrh



PLOCHY PŘESTAVBY

- P2 – plocha smíšeného využití – za Policií 1
- P3 – rodinné domy – za Policií do kopce
- P4 – sportovní areál – u fotbalového hřiště
- P15 – služby – u záchranného parkoviště
- P17 – hromadná rekreace – proti penzionu Bublava
- P19 – plocha smíšeného využití – pod silnicí
- P69 – rozšíření parkovací odstavné plochy v centru obce
- P70 – rodinné domy – pod hřištěm
- P71 – objekt pro obsluhu Krušnohorské lyžařské magistrály
- P72 – rodinné domy – centrum obce východ
- P73 – plocha sídelní zeleně na veřejném prostranství centrum obce východ
- P74 – plocha smíšené rekreace - rozšíření rozv.pl.Z64
- P75 – plocha rekreace hromadné – specifické – Kempové karavanové stání u fotbalového hřiště
- P76 – rozšíření sportovního areálu u fotbalového hřiště
- P77 – rozšíření odstavné plochy – parkovací stání u fotbalového hřiště
- P78 – rodinné domy – za policií
- P79 – plocha dopravní infrastruktury – silniční pro rozšíření komunikace
- P80 – odstavná plocha – Na kopečku
- P81 – plocha občanského vybavení – naproti policii
- P82 – plocha smíšené rekreace – dolní Bublava
- P83 – plocha smíšená obytná – centra obce – rozšíření pl. P54 – pod rybníkem
- P84 – plocha smíšená obytná – centra obce – za školou
- P85 – plocha sídelní zeleně soukromé - za školou
- P86 – plocha smíšené rekreace – dolní Bublava 17
- P87 – rodinné domy – za policií 1
- P88 – rodinné domy – za policií do kopce
- P89 – rodinné domy – pod silnicí
- P90 – plocha rekreace hromadné - naproti penzionu Bublava

PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- K1 – úprava hraniční křižovatky
- K2 – rozšíření výstupní komunikace – k fotbal. hřišti
- K3 – rozšíření hlavní křižovatky silnic III. třídy
- K4 – nová výstupní komunikace – východ
- K5 – okružní křižovatka – směr Stříbrná
- K6 – úprava komunikace – ke hřbitovu
- K7 – obslužná komunikace – k dolnímu vodojemu
- K8 – přestavba křižovatky – u rest. U Švejka
- K9 – napojení zástavby – mezi sjezdovkami
- K10 – napojení pozemku dle pozemkových úprav – nad bývalou lesní školkou
- K11 – nová spojka – pod silnicí
- K12 – dopravní napojení RD

ZASTAVITELNÉ PLOCHY

- Z8 – plocha smíšeného využití – za Policií 2
- Z9 – areál agroturistiky – k hranici
- Z11 – plocha smíšeného využití – pod fotbal. hřištěm
- Z23 – zahrada pro charu – nad fotbalovým hřištěm
- Z27 – plocha smíšeného využití – pod bývalou lesní školkou
- Z40 – chaty – nad Švédským potokem “poslední”
- Z47 – plocha smíšeného využití – nad Švédským potokem
- Z48 – plocha smíšená městská – nad rybníkem
- Z49 – rozšíření ploch smíšeného využití areálu – RVES
- Z62 – plocha smíšené rekreace – dolní Bublava 3
- Z63 – dětský letní tábor – dolní Bublava
- Z66 – plocha smíšené rekreace – dolní Bublava jihozápad
- Z67 – plocha sídelní zeleně na veřejném prostranství pro kontejnerové stání
- Z68 – odstavná plocha – nad Švédským potokem
- Z69 – rodinné domy – nad Švédským potokem
- Z70 – chaty – nad fotbalovým hřištěm
- Z71 – chata – nad fotbalovým hřištěm
- Z72 – chaty – pod horním vodojmem
- Z73 – parkovací – odstavná plocha v návaznosti na nástupní místo na Krušnohorskou lyžařskou magistrálu
- Z74 – objekt pro obsluhu Krušnohorské lyžařské magistrály
- Z75 – občanské vybavení – sport – rozšíření pl. Z65
- Z76 – rekreace hromadná – specifická – Kempové karavanové stání u fotbalového hřiště
- Z77 – chaty – pod fotbalovým hřištěm
- Z78 – rodinné domy – za policií
- Z79 – rozšíření chaty – nad Švédským potokem
- Z80 – rodinné domy – nad fotbalovým hřištěm
- Z81 – plocha smíšeného využití – u záchranné stanice živočichů
- Z82 – rodinné domy – za policií
- Z83 – rodinné domy pod fotbalovým hřištěm
- Z84 – rodinné domy pod bývalou lesní školkou
- Z85 – rodinné domy – nad Švédským potokem
- Z86 – rodinné domy – nad rybníkem
- Z87 – plocha občanského vybavení – agroturistika – k hranici
- Z88 – plocha občanského vybavení – agroturistika – u farmy Bublava
- Z89 – plocha občanského vybavení – agroturistika – dolní Bublava
- Z90 – záchranná stanice hendikepovaných zvířat – severně nad farmou Bublava
- Z91 – rozšíření zázemí u chaty (Z3)
- Z92 – rozšíření zázemí u chaty (Z1)
- Z93 – rozšíření zázemí u chaty (Z2)
- Z94 – rozšíření zázemí u chaty (Z23)

PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV

- R5 – územní rezerva smíšeného využití – nad Švédským potokem
- R8 – územní rezerva rodinné domy – centrum

Legenda

- * je vyz. navrhované*
- hranice zastavěného území k 31.03.2023
- hranice pozemků dle katastrální mapy
- dělení pozemků dle katastrální mapy

PLOCHY PODLE VÝZNAMU

- Z66 zastavitelné plochy
- P69 plochy přestavby

Legenda

- * je vyz. rušené*
(je vyz. rušené v celém rozsahu, částečném rozsahu či jen textová úprava legendy)
- hranice zastavěného území stanovená k datu 30.7.2007

PLOCHY PODLE VÝZNAMU

- Z8 zastavitelné plochy
- P2 plochy přestavby
- K6 koridory dopravní infrastruktury
- R5 plochy územních rezerv

NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

- N11 plochy změn v nezastavěném území

PODMÍNKA PROVĚŘENÍ ZMĚN ÚZEMNÍ STUDII

- v termínu A
- v termínu B
- v termínu C

vedoucí projektant Ing.arch.A.Kasková	odpovědný projektant Ing.arch.A.Kasková	kreslil I.Jatová	
Kraj Karlovarský	Obec Bublava		
Obec s rozš.působ. Kraslice	Polizovatel MěÚ Kraslice		
obsah		datum VI/2023	
		stupeň Návrh	
		č.zak. 2303 - I.	
		výkres číslo n1	
		měřítko 1:5 000	
Výkres základního členění území			