



Městský úřad Kraslice

**odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové
péče, nám. 28. října 1438, 358 01 Kraslice**

Tel.: 352370430, [e-mail: muller@meu.kraslice.cz](mailto:muller@meu.kraslice.cz), DS: rieb3t

Číslo záměru : Z/2026/7118

Číslo řízení : R/2026/70974

Číslo jednací: R/2026/70974/3

Vyřizuje/linka: Müller Petr/430

Kraslice dne 1. dubna 2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Město Oloví, IČO 00259535, Hory č.p. 42, 357 07 Oloví,
kterého zastupuje Josef Nevečeřal, nar. 5.7.1985, Západní č.p. 2005, 358 01 Kraslice, (dále jen
"stavebník") dne 13.1.2026, žádost doplněna dne 31.3.2026 podal žádost o povolení záměru:

„Odstavné parkovací plochy; ul. Náměstí Horní a Zahradní, k.ú. Oloví“,
na p.p.č. 1822/1, 1822/9, 1824/1, 1826/1 vše k.ú. Oloví,

(dále jen "záměr"). Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

Vybudování nové stavby – SO 01 – Odstavné parkovací plochy

Vybudování nové stavby – SO 02 – Odstavné parkovací plochy

Vybudování nové stavby – SO 03 – Odstavné parkovací plochy

Vybudování nové stavby – SO 04 – Odstavné parkovací plochy

Vybudování nové stavby – SO 05 – Odstavné parkovací plochy

Vybudování nové stavby – SO 06 – Odstavné parkovací plochy

jedná se o vybudování parkovacích stání pro motorová vozidla kolmá, šikmá i podélná

**Vybudování nové stavby – SO 07 – Chodník pro pěší – jedná se o vybudování chodníku pro pěší
podél silnice III/21042**

**Vše bude provedeno dle přiložené projektové dokumentace stavby : „Odstavné
parkovací plochy; ul. Náměstí Horní a Zahradní, k.ú. Oloví“,
na p.p.č. 1822/1, 1822/9, 1824/1, 1826/1 vše k.ú. Oloví, zpracované panem Josefem
Nevečeřalem, autorizovaným technikem pro pozemní stavby, v ČKAIT veden pod č.
0301436.**

Městský úřad Kraslice, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče,
jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve
znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona
účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou
uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

5.5.2026.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Kraslice, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče, úřední dny Pondělí a Středa 8-11,30 a 12,00-17 hodin).

Sdělujeme Vám, že podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád), máte možnost **v termínu 8.5.2026** před vydáním rozhodnutí se v předmětné věci vyjádřit k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Petr Muller
pracovník odboru územního
plánování, stavebního úřadu
a památkové péče

otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Kraslice po dobu 15 dnů.
Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Oloví po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

OBDRŽÍ :

Účastníci (dodejky)

Josef Nevečeřal, IDDS: 3rii7dq, trvalý pobyt: Západní č.p. 2005, 358 01 Kraslice
zastoupení pro: Město Oloví, Hory č.p. 42, 357 07 Oloví

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64
sídlo: Chebská č.p. 282, 356 01 Sokolov 1

Římskokatolická farnost Kraslice, IDDS: ja2uzc9, sídlo: Kpt. Jaroše č.p. 321/2, 358 01 Kraslice

CETIN a.s., IDDS: qa7425t, sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6, sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2

VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o., IDDS: ran8j3n, sídlo: Jiřího Dimitrova č.p. 1619, 356 01 Sokolov 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., IDDS: fxeng6z, sídlo: Letenská č.p. 123/4, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

Účastníci řízení : (doručení veřejnou vyhláškou)

vlastníci pozemků, staveb a bytů na p.p.č. st. 358, 348 k.ú. Oloví

vlastníci pozemků a staveb na p.p.č. st. 386, 362, 1/2, 359 k.ú. Oloví

vlastníci pozemků na p.p.č. 169/4, 174/1, 176, 180/4, 191/1 k.ú. Oloví

Dotčené orgány státní správy

Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, DI Policie ČR Sokolov - komunikace, IDDS: upshp5u
sídlo: Závodní č.p. 386/100, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6

Městský úřad Kraslice, Odbor ÚP, SÚ a PP - úsek památkové péče, Nám. 28.října č.p. 1438, 358 01 Kraslice

Městský úřad Kraslice, Odbor životního prostředí, Nám. 28.října č.p. 1438, 358 01 Kraslice

K vyvěšení :

Městský úřad Kraslice, se sídlem na adrese Kraslice, Nám. 28.října čp. 1438

Městský úřad Oloví, se sídlem na adrese Oloví, Hory čp. 42