

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

Charakteristika stavebního pozemku

Objekt MŠ se nachází v uzavřeném areálu (zahradě). Přístup na pozemek je sjezdem z ul. Barvířská. Na pozemku se nachází vzrostlá zeleň, travnaté plochy a prvky dětského hřiště

Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Před zpracováním dokumentace byla v rámci zaměření provedena prohlídka objektu.

Stávající ochranná pásma a bezpečnostní pásma

Při provádění ETICS pod úroveň terénu je třeba respektovat přípojky podzemních inženýrských sítí (plyn, kabel nn, sdělovací kabely, teplovod)

Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Jedná se o stávající objekt

Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Odtokové poměry se nemění

Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou

Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkcí lesa (dočasné/trvalé)

Nejsou

Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Stávající

Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice

Nejsou

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Občanská vybavenost – mateřská škola pro 60 dětí

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Původní

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Beze změny

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Řešení bezbariérového přístupu není předmětem této PD.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Při provádění stavebních prací musí být respektován provoz MŠ a staveniště řádně zajištěno proti vstupu třetích osob hlavně dětí. O rizicích se budou vzájemně informovat odpovědní zástupci provozovatele a zhotovitele.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

Stavební řešení

Je navrženo zateplení celého objektu certifikovaným kontaktním zateplovacím systémem tl. izolantu v ploše je 160 mm (EPS-F), u ostění, nadpraží a parapetů tl. 30 mm pro izolant je požadovaná hodnota $\lambda=0,04$ (W/m*K). Ve vstupu je navržen izolant z minerálních vláken. V nadpraží otvorů budou osazeny okapníčky s integrovanou síťovinou, u oken a dveří budou použity přípojovací profily, u ostění budou použity ztužující rohové profily. V přízemí bude proveden nový obklad z keramických pásků (téměř shodný rozsah s původním obkladem).

Konstrukční a materiálové řešení

Nedojde k zásahu do nosných konstrukcí

Mechanická odolnost a stabilita

Zateplení nemá vliv na stabilitu objektu

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Technické řešení

Výčet technických a technologických zařízení

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Viz. samostatná část dokumentace

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Kritéria tepelně technického hodnocení

Energetická náročnost stavby

Posouzení využití alternativních zdrojů energií

Viz. energetický audit

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.)

Nejsou předmětem stavebních prací

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Ochrana před bludnými proudy

Ochrana před technickou seismicitou

Ochrana před hlukem

Protipovodňová opatření

Nejsou předmětem této PD

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Napojovací místa technické infrastruktury

Stávající

B.4 Dopravní řešení

Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Příjezd na staveniště bude stávajícím sjezdem z ul. Barvířská

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Terénní úpravy

Po dokončení ETICS budou provedeny zpětné terénní úpravy:

- Nové okapové chodníky kolem objektu
- Nové povrchové odtokové žlaby do stávajících vpustí
- Úprava dotčených zelených ploch

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nejsou předmětem této dokumentace.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Není předmětem této dokumentace

B.8 Zásady organizace výstavby

Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Stavební materiál bude dovážěn průběžně a uskladněn na vymezené ploše zahrady. Plocha bude stanovena při předání staveniště.

El. energie pro potřeby zhotovitele bude po dohodě s provozovatelem objektu řešena připojením přes samostatné měření. Připojovací místo určí provozovatel.

Napojení na rozvod vody – napojení přes podružný vodoměr vývodu na jižní fasádě

Odvodnění staveniště

Stávající systém odvodnění do dvorních vpustí

Po demontáži dešťových svodů zajistí zhotovitel provizorní odvedení dešťových vod pomocí drenážních hadic.

Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stávajícím sjezdem z ul. Barvířská

Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavební práce nebudou mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

Zhotovitel zajistí materiál (polystyrén) tak, aby nedošlo k jeho rozptýlení po ploše. Řezání a broušení desek bude prováděno za ochrannými plachtami.

Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin
Nejsou

Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)
Nejsou

Maximální produkováná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

- Při stavebních pracích vznikne odpad z prořezu použitého materiálu. Tento materiál a všechny ostatní stavební odpad (obaly, vybourané hmoty z okapových chodníků, demontované klempířské prvky apod.) budou likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,

Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin
Přebytečný výkopek bude odvezen na řízenou skládku.

Ochrana životního prostředí při výstavbě

- při provádění stavby nebude poškozována vzrostlá zeleň v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 395/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny,
- na pozemku nedojde ke kácení porostů, ohroženou zeleň v blízkosti stavby je nutné chránit před poškozením v souladu s ČSN DIN 18920 Sadovnictví a krajinářství – Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ NA STAVENIŠTI

Vzhledem k tomu, že realizace stavby může probíhat za provozu MŠ je nutné dbát zvýšené bezpečnosti na staveništi a jeho zajištění. Provoz na staveništi je třeba projednat se zástupcem MŠ a vzájemně se seznámit s případnými možnými riziky.

Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví

Stavební práce budou prováděny v souladu s požadavky:

1. nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,
2. zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci),
3. nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí,
4. nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,
5. nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí,
6. nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění nařízení vlády č. 405/2004 Sb.

a dále pak s ostatními souvisejícími předpisy, např. zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.

Během realizace díla budou prováděny drobné bourací práce, drobné zemní práce, betonářské práce a práce související, montážní práce. Výše uvedený objem prací a činností během

realizace díla bude proveden zhotovitelem stavby podle pracovního harmonogramu a technologického postupu.

Skladování a manipulace s materiálem

1. Bezpečný přísun a odběr materiálu musí být zajištěn v souladu s postupem prací. Materiál musí být skladován podle podmínek stanovených výrobcem
2. Skladovací plochy musí být rovné, odvodněné a zpevněné. Rozmístění skladovaných materiálů, rozměry a únosnost skladovacích ploch včetně dopravních komunikací musí odpovídat rozměrům a hmotnosti skladovaného materiálu a použitých strojů.
3. Materiál musí být uložen tak, aby po celou dobu skladování byla zajištěna jeho stabilita a nedocházelo k jeho poškození. Podločkami, zarážkami, opěrami, stojany, klíny nebo provázáním musí být zajištěny všechny prvky, dílce nebo sestavy, které by jinak byly nestabilní a mohly se například převrátit, sklopit, posunout nebo kutálet.
4. Prvky, které na sebe při skladování těsně doléhají a nejsou vybaveny pro bezpečné uchopení například oky, háky nebo držadly, musí být vždy vzájemně proloženy podklady. Jako podkladů není dovoleno používat kulatinu ani vrstvené podklady tvořené dvěma nebo více prvky volně položenými na sebe.
5. Sypké hmoty v pytlích se ručně ukládají do výšky nejvýše 1,5m a při mechanizovaném skladování, jsou-li na paletách, do výšky nejvýše 3 m. Nejsou-li okraje hromad zajištěny například opěrami nebo stěnami, musí být pytle uloženy v bezpečném sklonu a vazbě tak, aby nemohlo dojít k jejich sesuvu.
6. Nebezpečné chemické látky a chemické přípravky musí být skladovány v obalech s označením druhu a způsobu skladování, který určuje výrobce, a označeny v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů.
7. S odpady je nutno nakládat v souladu s požadavky stanovenými zvláštním právním předpisem.

Drobné zemní práce

1. Na základě údajů uvedených v projektové dokumentaci musí být vytyčeny trasy technické infrastruktury, zejména energetických a komunikačních vedení, vodovodní a stokové sítě, popřípadě jiné podzemní a nadzemní překážky nacházející se na staveništi.
2. Před zahájením zemních prací musí být určeno rozmístění stavebních výkopů a jam a jejich rozměry a určeny způsoby těžení zeminy, zajištění stěn výkopů proti sesutí, zejména druh pažení a sklony svahů výkopů, zabezpečení okolních staveb ohrožených prováděním zemních prací odpovídající třídám hornin ve výkopech a stanoven způsob a rozsah opatření k zabránění přítoku vody na staveniště.
3. S druhy vedení technického vybavení, jejich trasami popřípadě hloubkou uložení v obvodu staveniště, s jejich ochrannými pásmy a podmínkami provádění zemních prací v těchto pásmech musí být před zahájením prací prokazatelně seznámeny obsluhy strojů a ostatní fyzické osoby, které budou zemní práce provádět.

Práce ve výškách a nad volnou hloubkou

Požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky stanoví nařízení vlády č. 362/2005 Sb.

Zajištění proti pádu předmětů a materiálů

1. Toto riziko bude vznikat u všech prací ve výškách. Prostory pod místy práce ve výšce budou zajištěny zábradlím v místech vstupu do tohoto prostoru. Pod místy práce ve výšce, které nepřesáhnou dobu jedné pracovní směny bude ohrožený prostor ohrazen výstražnou páskou nataženou ve výšce 1,1 m.
2. Materiál, nářadí a pracovní pomůcky musí být uloženy, popřípadě skladovány ve výškách tak, že jsou po celou dobu uložení zajištěny proti pádu, sklouznutí nebo shoení jak během práce, tak po jejím ukončení. Pro upevnění nářadí, uložení drobného materiálu (hřebíky, šrouby apod.) musí být použita vhodná výstroj, příp. k tomu účelu upravený pracovní oděv.
3. Pod místy vytahování, zvedání a spouštění materiálu musí být zajištěn dostatečně volný prostor pro manipulaci. Po celou dobu těchto prací musí být do ohroženého prostoru zamezen přístup zaměstnancům, kteří nejsou pro tyto práce určeni.

Opatření při nebezpečí z prodlení při záchraně osob, řešení provozních nehod, havárií

1. Každou důležitou událost, která na staveništi vznikne, musí vedoucí prací zapsat do stavebního deníku.
2. Každou mimořádnou událost musí vedoucí prací oznámit co nejdříve dostupným způsobem svému nadřízenému, zajistit místo a zdroj vzniku mimořádné události v nezměněném stavu do doby příjezdu vedoucího organizace, policie, případně příslušného oblastního inspektorátu práce.
3. Při poranění nebo pracovním úrazu musí spolupracovníci zajistit poraněnému pracovníkovi co nejrychleji první pomoc, příp. zajistit odbornou lékařskou pomoc.
4. Důležitá telefonní čísla:
 - rychlá záchranná služba: ☎ 155
 - hasiči: ☎ 150
 - policie: ☎ 158

Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Nejsou předmětem PD

Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Nejsou

Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Nejsou

Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Termíny zahájení a dokončení stavby budou známy na základě výsledků výběrového řízení na zhotovitele stavby.

V Nové Kyselce
listopad 2013

.....
Ing. Helena Michálková